Организатор аукциона - АО «Российский аукционный дом»
Продавец – АО «Объединенная зерновая компания»

Аукцион 04 декабря 2026 года в 10:00 часов

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке
АО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru.

Прием заявок – с 12:00 часов 28 октября 2026 г. по 18:00 часов 30 ноября 2026 г.
Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона в порядке, предусмотренном настоящим информационным сообщением.
Определение участников аукциона и допуск Претендентов к аукциону 02 декабря 2026 г.

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское.
При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении,
принимается время сервера электронной торговой площадки).
Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и
открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода
повышения начальной цены («английский аукцион»)

Телефон для справок: 8-916-864-57-10, электронная почта: bautin@auction-house.ru
Телефон службы технической поддержки сайта www.lot-online.ru: 8-800-777-57-57, доб. 236

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Лот, Акции):

Обыкновенные именные акции Открытого акционерного общества «Геркулес» (далее – Общество) в количестве 13 439 (тринадцать тысяч четыреста тридцать девять) штук, номинальной стоимостью 3 800 (три тысячи восемьсот) рублей каждая (регистрационный номер 1-02-06036-А), ограничения прав и обременения обязательствами: отсутствуют, принадлежащие АО «Объединенная зерновая компания», составляющие 25,5 (двадцать пять целых пять десятых процента) % от уставного капитала Общества.

Сведения об эмитенте акций	
Полное и сокращенное фирменное наименование организации	Открытое акционерное общество «Геркулес» (ОАО «Геркулес»)
ИНН, КПП, ОГРН	ИНН 5020002781, КПП 502001001, ОГРН 1025002586179
Место нахождения и юридический адрес Общества	141607, Московская область, город Клин, ул. Лавровская дорога, к.71
Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций Общества	Общее количество обыкновенных именных акций 52 703 шт., номинальной стоимостью 3 800 (три тысячи восемьсот) рублей каждая; (государственный регистрационный номер выпуска 1-02-06036-А);
Реестродержатель	Акционерное общество "РДЦ ПАРИТЕТ" (АО «РДЦ ПАРИТЕТ»), ОГРН 1027700534806. Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00294 выдана ФСФР России 16.01.2004. Контактные телефоны: 8 (495) 994-72-75
Размер уставного капитала Общества	200 271 400 (двести миллионов двести семьдесят одна тысяча четыреста) рублей.
Основной вид деятельности	Производство готовых кормов (смешанных и несмешанных), кроме муки и гранул из люцерны, для животных, содержащихся на фермах (10.91.1)

Начальная цена Лота – 334 000 000 (триста тридцать четыре миллиона) **рублей 00 копеек, НДС не облагается**
Сумма задатка – 100 200 000 (сто миллионов двести тысяч) **рублей 00 копеек,** НДС не облагается
Шаг аукциона – 3 340 000 (три миллиона триста сорок тысяч) **рублей 00 копеек**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Договором поручения № 35/08 от 28.06.2019 г. и Поручением доверителя от 18.09.2026.

Продавец гарантирует, что Акции никому не проданы, не заложены, не являются предметом судебного разбирательства, не находятся под арестом.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом «Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного или муниципального имущества), утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее - Регламент).

Порядок работы с денежными средствами, перечисляемыми Претендентом Организатору аукциона в качестве Задатка при проведении торгов регулируется Регламентом АО «Российский аукционный дом» «О порядке работы с денежными средствами, перечисляемыми в качестве задатка и иных платежей при проведении электронных процедур (за исключением электронных процедур по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также имущества частных собственников)», утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент по работе с денежными средствами).

Условия проведения аукциона

Аукцион проводится в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Список документов, необходимых для участия в электронном аукционе, а также порядок проведения электронного аукциона и оформление его результатов размещены на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с «перечнем документов, необходимых для участия в аукционе», размещенном на сайтах www.auction-house.ru и www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на Претенденте. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

Факт подачи заявки Претендентом на участие в аукционе является согласием со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами, в соответствии с условиями договора о задатке и условиями информационного сообщения путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:

- р/с № 40702810055040010531 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ БАНКЕ ПАО СБЕРБАНК, корреспондентский счет № 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- р/с № 40702810390350001935 в банке ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», корреспондентский счет 30101810900000000790, БИК 044030790.

Претенденту рекомендуется заблаговременно производить перечисление денежных средств в качестве задатка на расчетный счет Организатора аукциона с учетом необходимости зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента после их фактического поступления на расчетный счет Организатора аукциона, во избежание возникновения рисков невозможности блокирования необходимой суммы задатка на лицевом счете Претендента на момент подачи заявки на участие в

аукционе.

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с _____Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается».

Сумма денежных средств, поступившая Организатору аукциона в качестве Задатка на один из указанных расчетных счетов, зачисляется на лицевой счет Претендента.

Задаток должен поступить на лицевой счет Претендента не позднее даты и времени подачи Претендентом заявки на участие в аукционе.

В случае, если суммы денежных средств, находящейся на лицевом счете Претендента, недостаточно для оплаты задатка, осуществление Претендентом подачи заявки на участие в аукционе невозможно.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке. Перечисление задатка третьими лицами не допускается.

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных Регламентом по работе с денежными средствами, договором о задатке (договором присоединения), настоящим информационным сообщением.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Факт внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подача заявки Претендентом на участие в аукционе является согласием с условиями договора о задатке, размещённого в составе настоящего информационного сообщения и акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства Победителя/Единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенных на аукционе Акций.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме Победителя/Единственного участника аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Задаток, полученный от Победителя аукциона, засчитывается в счет оплаты цены продажи Акций по договору купли-продажи Акций.

В случае принятия Продавцом решения о заключении договора купли-продажи с Единственным участником задаток, полученный от Единственного участника аукциона, засчитывается в счет оплаты цены продажи Акций по договору купли-продажи Акций.

При уклонении (отказе) Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Акций задаток Победителю аукциона не возвращается.

В случае принятия Продавцом решения о заключении договора купли-продажи с Единственным участником аукциона, при уклонении (отказе) Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи, оплаты цены продажи Акций, задаток Единственному участнику аукциона не возвращается.

В случае если Продавец примет решение не заключать договор купли-продажи с Единственным участником аукциона, задаток такому участнику возвращается в течение 5 рабочих дней со дня уведомления Продавцом Организатора аукциона о принятом решении.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем Претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. Задаток, в таком случае, возвращается Претенденту в порядке, предусмотренном Регламентом по работе с денежными средствами.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в сроки, установленные в настоящем информационным сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае, если:

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом и информационным сообщением;

- представленные Претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершению аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Акциях, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет www.auction-house.ru и на официальном сайте электронной торговой площадки www.lot-online.ru.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) не было подано ни одной заявки на участие в аукционе, либо ни один из Претендентов не признан участником аукциона;
2) к участию в аукционе допущен только один Претендент;
3) ни один из участников не сделал предложения по начальной цене Лота.

Договор купли-продажи Акций заключается между АО «Объединенная зерновая компания» и Победителем аукциона не ранее 10 (десяти) календарных дней и не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подведения итогов аукцион, по форме договора купли-продажи, утвержденной АО «Объединенная зерновая компания» и размещенной на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Претендента, договор купли-продажи может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения уведомления Единственным участником аукциона от Организатора аукциона о согласии или несогласии Продавца заключить договор купли-продажи Акций с Единственным участником аукциона, по форме договора купли-продажи, утвержденной АО «Объединенная зерновая компания» и размещенной на сайтах www.auction-house.ru, www.lot-online.ru в разделе «Документы к лоту».

Договор купли-продажи по итогам аукциона подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ».

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам аукциона с учетом положений Указа Президента РФ, несет Покупатель.

Оплата цены продажи Акций производится в соответствии с условиями договора купли-продажи Акций.

Расходы, связанные с оформлением перехода права собственности на Акции в соответствии с законодательством Российской Федерации, Покупатель несет самостоятельно.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона (АО «Российский аукционный дом») вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона посредством функционала информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерного общества «Российский аукционный дом» в размере 4 % (четыре процента), НДС не облагается, от итоговой цены продажи Акций в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного Претендента, Единственный участник аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона посредством функционала информационной системы «Электронная торговая площадка» акционерного общества «Российский аукционный дом» в размере 4 % (четыре процента), НДС не облагается, от начальной цены Акций в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Акций.

Сумма вознаграждения Организатора аукциона НДС не облагается на основании пункта 1 статьи 145.1 Налогового кодекса РФ.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Лота и уплачивается сверх

цены продажи Лота, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения, Организатор аукциона вправе потребовать от Победителя/Единственного участника аукциона, уплату пени в размере 0,1 % (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения соглашения о выплате вознаграждения Организатору аукциона в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Факт подачи заявки Претендентом на участие в аукционе является согласием с условиями соглашения о выплате вознаграждении Организатору аукциона, размещённого в составе настоящего информационного сообщения и акцептом данной оферты, после чего указанное соглашение считается заключенным в установленном порядке.

В случае возникновения споров по оплате вознаграждения Организатору аукциона, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и рассматриваются Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области или Октябрьским районным судом города Санкт-Петербурга, или мировым судьей судебного участка № 3 города Санкт-Петербурга в соответствии с действующим законодательством.

Приложения:
1. Форма заявки на участие в аукционе;
2. Форма договора о задатке;
3. Перечень документов, необходимых для участия в аукционе;
4. Форма Соглашения о вознаграждении;
5. Порядок проведения аукциона и оформление результатов;
6. Форма договора купли-продажи.